

Die Familienheim-Genossenschaft Zürich (FGZ) ist eine gemeinnützige Wohnbaugenossenschaft, die bezahlbaren und attraktiven Wohnraum für alle Generationen erstellt und vermietet. Als grosse Siedlungsgenossenschaft prägt sie mit nahezu 2300 Wohnobjekten und einem umfassenden Gewerbeportfolio im Zürcher Stadtkreis 3 das Leben im Quartier Friesenberg positiv.

Per 1. Mai 2024 oder nach Vereinbarung suchen wir eine engagierte und fachlich ausgewiesene Person als

Bereichsleiter/in Vermietung und Mitglieder Mitglied der Geschäftsleitung (80-100%, w/m/d)

Unser Bereich Vermietung und Mitglieder inkl. Empfang erbringt sämtliche Dienstleistungen für unsere Mitglieder von der Wohnungsvermietung bis zum Auszug. Das Team berät unsere Mieterinnen und Mieter im Zusammenhang mit der Wohnungsmiete und als Mitglieder der Genossenschaft. Als Mitglied der Geschäftsleitung tragen Sie wesentlich zur strategischen Planung, operativen Führung und zur langfristigen Sicherstellung der Interessen der Genossenschaftsmitglieder bei, um die nachhaltige Entwicklung und den Fortbestand der Genossenschaft zu gewährleisten.

Ihre Aufgaben

- Effiziente Führung, Steuerung und Entwicklung des Geschäftsbereichs Vermietung und Mitglieder mit sechs Mitarbeitenden inkl. Empfang
- Pflege eines guten Kontakts zu den Genossenschaftsmitgliedern durch die Bearbeitung von Anfragen, Beschwerden und Anliegen
- Gewährleistung einer hohen Dienstleistungsorientierung sowie Förderung eines positiven und kooperativen Mitgliederservice
- Aktive Mitwirkung in der vierköpfigen Geschäftsleitung
- Teilnahme an Sitzungen des Leitenden Ausschusses und des Vorstands (Abendsitzungen) bei mietrelevanten Themen sowie Mitglied in der strategisch beratenden Vermietungskommission
- Aufarbeiten und Auswerten von Führungsinformationen für Geschäftsleitung und Vorstand

Ihre Kompetenzen

- Fundierte fachliche und persönliche Aus- und Weiterbildung (z.B. Eidg. dipl. Immobilien-Treuhänder/in, Fachhochschul-/oder Universitätsabschluss in der Fachrichtung Immobilien, Betriebswirtschaft o.ä.)
- Ausgeprägte Führungsqualitäten, modernes Führungsverständnis und Erfahrung in der Motivation und Entwicklung von Mitarbeitenden
- Hervorragende kommunikative Fähigkeiten in deutscher Sprache (schriftlich und mündlich)
- Nachweisbare Berufserfahrung in der Immobilienverwaltung, idealerweise in einer Wohnbaugenossenschaft oder in vergleichbaren Organisationen
- Strukturierte Arbeitsweise und ausgeprägte organisatorische Fähigkeiten, um komplexe Projekte und Prozesse zu managen
- Eine Führungskraft, die mit uns zusammen, die Baugenossenschaft aktiv weiterentwickeln möchte

Wir bieten

- Attraktive Anstellungsbedingungen mit sehr guten Sozialleistungen
- Ein gutes Arbeitsklima und Wertschätzung der Mitarbeitenden
- Arbeitsort am Friesenbergplatz 1, 8045 Zürich

Sind Sie an dieser vielfältigen Stelle mit hohem Gestaltungspotential interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbungsunterlagen an bvm.bern@bvmeratung.net mit dem Betreff «Bereichsleitung Vermietung und Mitglieder». Für telefonische Fragen steht Ihnen Herr Lars Funk unter 031 313 88 88 gerne zur Verfügung.

